



2024年3月15日

各 位

会 社 名 株式会社ギフトホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 田川 翔  
(コード：9279、東証プライム市場)  
問合せ先 取締役経営企画室長 榎 正規  
(TEL. 042-860-7182)

### 株式会社幸楽苑ホールディングスが運営する 一部店舗の賃貸借契約上の地位の承継に関するお知らせ

当社は、株式会社幸楽苑ホールディングス（以下、「幸楽苑」）と幸楽苑が運営する21店舗（以下、「本件物件」）に関して、賃借人としての契約上の地位を承継し、当社グループの店舗を出店していくことについて基本合意書を締結いたしました。

#### 記

#### 1. 本件物件の契約上の地位の承継

##### (1) 取引の目的

当社グループは、「ラーメンを、世界への贈り物に。」を事業コンセプトに、直営店の運営及びプロデュース店への食材提供や運営ノウハウの供与を行っており、中期的なスパンでの国内1,000店舗体制を目指して事業展開をしております。

今回幸楽苑が運営する21店舗の賃貸借契約上の地位を承継し、当社グループの保有するブランドの店舗を順次出店していくことにより、国内1,000店舗体制の早期実現を目指したいと考えております。

(2) 相手先の概要

(1) 名 称	株式会社幸楽苑ホールディングス	
(2) 所 在 地	福島県郡山市田村町上行合字北川田 2 番地 1	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長兼社長 新井田 傳	
(4) 事 業 内 容	らーめん店「幸楽苑」の国内及び海外におけるチェーン展開を行うグループ会社の経営管理	
(5) 資 本 金	3,328,459 千円 (2023 年 7 月 31 日現在)	
(6) 設 立 年 月 日	1970 年 11 月 11 日	
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係 人的関係 取引関係	該当事項はありません。

(3) 日 程

(1) 基本合意書締結日	2024 年 2 月 22 日
(2) 各店舗の賃貸借契約の承継	2024 年 4 月以降順次

※賃貸借契約の承継については、各物件の賃貸人の合意が必要であり、幸楽苑及び当社グループが連携し、賃貸人との承継の交渉を進めていきます。

(参考) 本件物件の所在する都道府県及び物件数

取得した物件の所在する都道府県	物件数
宮城県	2
栃木県	1
群馬県	2
埼玉県	2
千葉県	7
東京都	2
神奈川県	3
新潟県	1
愛知県	1
合計	21

※出店するブランド等については、商圈における潜在需要試算に基づく出店ルールに基づき決定いたします。

2. 今後の業績に与える影響

本件は、中長期的には当社グループの業績及び企業価値の向上に資するものと考えておりますが、2024 年 10 月期以降の当社連結業績に与える影響につきましては現在精査中であり、今後の進展によって公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上