



2024年3月22日

各位

会社名 電気興業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 近藤 忠登史  
(コード番号 6706 東証プライム市場)  
問合せ先 取締役常務執行役員 浅井 貴史  
(TEL. 03 - 3216 - 1671)

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2024年3月22日開催の取締役会において、下記のとおり当社が所有する固定資産の譲渡について決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用および財務体質の強化を図るため、実施するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡益	現況
埼玉県ふじみ野市西鶴ヶ岡1丁目1940番11 土地 8,265.26 m <sup>2</sup>	約15億円	事務所

(注) 譲渡価額および帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡となります。また、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用の見込額を控除した概算額です。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の事業法人ではありますが、譲渡先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

- |             |               |
|-------------|---------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2024年3月22日    |
| (2) 契約締結日   | 2024年3月下旬     |
| (3) 物件引渡期日  | 2024年3月下旬     |
| (4) 物件明渡日   | 2026年5月末日(予定) |

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により固定資産売却益として約15億円の特別利益が発生する見込みですが、物件の明渡しが2026年5月末日(予定)であり、当該特別利益は、2027年3月期において計上する見込みであることから、2024年3月期の当社連結業績に与える影響はありません。

以 上