



2024年3月29日

各位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 茂
(コード番号:2984・東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 山田 裕之
(TEL. 06-6204-0123)

通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2023年5月12日に公表しました2024年3月期（2023年4月1日～2024年3月31日）の業績予想を下記の通り修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2024年3月期通期連結業績予想の修正（2023年4月1日～2024年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 21,027	百万円 2,178	百万円 1,726	百万円 1,058	円 銭 147.43
今回修正予想 (B)	20,028	2,245	1,830	1,188	165.3
増減額 (B) - (A)	▲998	67	103	130	—
増減率 (%)	▲4.75 %	3.05 %	5.98 %	12.33 %	—
(参考) 前期実績 (2023年3月期)	18,626	2,508	2,134	1,307	193.84

2. 修正理由

一般顧客向けの住宅販売が伸び悩んだことで売上が予想を下回った一方で、利益率の高い法人向け不動産販売が好調であったことから、前回発表予想に対して減収増益の予想となりました。

注) 上記の予想は、現時点において入手可能な情報に基づき、当社が判断した見通しであり、不確定な要素を含んでおります。実際の業績等は、様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上