



2024年3月28日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション
代表者名 代表取締役会長兼社長 下 村 隆 彦
(コード：6062 東証プライム市場)
問合せ先 取締役執行役員 前 田 好 彦
電 話 06-6445-3389

連結子会社における事業譲受に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の連結子会社である株式会社ライク（以下「ライク社」といいます）が、株式会社グッドタイム（以下「グッドタイム社」といいます）の有料老人ホーム運営事業（以下「本件事業」といいます）を譲り受けることを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本件は東京証券取引所の規則に定める適時開示の基準に該当しませんが、有用な情報として任意開示を行うものであります。

記

1. 事業譲受の理由

当社グループは、「高齢者生活サービスを中心として、お客様一人おひとりの価値観を大切にし、お客様にあった魅力的な生活を提案します。」という企業理念のもと、2005年春に介護付有料老人ホーム（特定施設入居者生活介護）を開設し、以来、東京・神奈川・大阪・兵庫・京都・奈良の都府県で87ホーム、5,892室（2024年3月28日現在）の有料老人ホーム（介護付、住宅型）を展開しており、そのうち4ホーム、410室（いずれも大阪府に所在）を連結子会社であるライク社が運営しております。

当社グループのホームは、入居される方の生活を大切にすることで魅力的な介護サービスの提供を推進し、他社との差別化を図っております。今後も、これまで培った技術と経験を最大限に活かし、常にチャレンジ精神と創造力を発揮し、高齢者の皆様が安心して生活できる「豊かで実りある高齢社会」づくりに貢献していくことを目指しております。

また、当社グループは、M&Aを成長戦略の柱の一つとしており、M&Aによる新たなホーム及び新たなエリアの獲得を目指しております。

一方、グッドタイム社は、2006年より大阪府羽曳野市において「介護付有料老人ホーム」1ホーム、50室（以下「譲受ホーム」といいます）を運営する本件事業を営んでおります。

譲受ホームは、定員50名に対して、現在のご入居者様は30名程度という状況ですが、譲受ホームは特定施設入居者生活介護の指定を受けた「介護付有料老人ホーム」であり、近鉄南大阪線「古市駅」より徒歩7分の好立地に所在していることもあり、当社グループが本件事業を譲り受け、ライク社において実施してきた改善策（入居促進営業、人材採用、ホーム運営・管理等の強化）と同様の改善策を実施（※）することにより、早期の入居率改善、運営の効率化が実現できるものと考えております。

（※）ライク社は、当社が2021年にM&Aにより連結子会社化した会社であり、連結子会社化時点のライク社4ホーム全体の入居率は74.5%であったところ、改善策の実施により、直近の入居率は約99%となっております。

なお、今般の事業譲受については、譲受ホームの所在エリアや価格帯、今後必要な改善などを勘案し、ここ数年間において改善策に取り組んでまいりました連結子会社であるライク社が譲受会社となり、同様の改善策を実施していくことが適切であると判断いたしました。

2. 事業譲受の相手先の概要

| | |
|-------------------|--|
| (1) 名 称 | 株式会社グッドタイム |
| (2) 所在地 | 大阪府羽曳野市西浦一丁目 11 番 2 号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 北口 美知 |
| (4) 事業内容 | 有料老人ホームの運営 |
| (5) 資本金 | 10 百万円 |
| (6) 設立年月日 | 2005 年 5 月 9 日 |
| (7) 当社グループと当社との関係 | 記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。 関連当事者にも該当いたしません。 |

3. 事業譲受の概要

| | |
|---------------------|---|
| (1) 対象事業の内容 | 譲受ホームの運営 |
| (2) 対象事業の経営成績 | 2023 年 3 月期の売上高 153 百万円 |
| (3) 対象事業の資産・負債の項目 | 本件事業に係る棚卸資産、有形固定資産（器具備品等）、差入保証金（現金及び預金並びに上記記載以外の金銭債権及び金銭債務は対象外） |
| (4) 対象事業の譲受価額及び決済方法 | 譲受価額については、守秘義務契約に基づき非開示といたします。 決済方法は、手元資金による現金決済を予定しております。 |

4. 当社子会社（譲受会社）の概要

| | |
|---------------|---------------------------|
| (1) 名 称 | 株式会社ライク |
| (2) 所在地 | 大阪市北区中之島三丁目 6 番 32 号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 横山 滋樹 |
| (4) 事業内容 | 有料老人ホームの運営 |
| (5) 資本金 | 50 百万円 |
| (6) 設立年月日 | 2004 年 2 月 3 日 |
| (7) 大株主・持株比率 | 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 100% |

5. 事業譲受の日程（予定）

契 約 締 結 日：2024 年 3 月 28 日

事業譲受実行日：2024 年 5 月末頃

6. 会計処理の概要

本件は企業結合会計上の「取得」に該当し、これに伴う取得原価の配分及びのれん・無形固定資産の償却期間は現在精査中です。

7. 今後の見通し

本件による 2024 年 6 月期及び 2025 年 6 月期の業績に与える影響は軽微であります。

以 上