



2024年3月29日

各位

会社名 ダントーホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 前山 達史
(コード番号5337 東証スタンダード)
問合せ先 取締役総務部長 田中 靖久
(TEL (06)4795-5000)

固定資産の譲渡完了及び特別利益（固定資産売却益）の発生に関するお知らせ

当社は、2023年11月14日付け「固定資産の譲渡、特別利益（固定資産売却益）の発生に関するお知らせ」にて公表いたしました内容につきまして、2024年3月29日に譲渡手続きが完了いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社が進めております宇都宮工場跡地開発は商業・地域サービス地区と住宅地区で計画しておりますが、住宅地区に該当する土地について譲渡するものであります。

なお、商業・地域サービス地区に該当する土地につきましては、賃貸の予定であります。

また、当該工場跡地について、用途地域が「工業専用地域」から「第二種住居地域」への変更及び開発の地区計画の決定がなされましたので併せてお知らせいたします。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益(見込)※	現況
遊休不動産 所在：栃木県宇都宮市下岡本町字金久保向 面積：土地 30,470㎡	250百万円	遊休

※1. 譲渡価額、帳簿価額については、守秘義務契約により開示を控えさせていただきます。

2. 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見込額を控除したものであります。

3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	荒井工業株式会社
(2) 所 在 地	栃木県那須烏山市田野倉16番地1
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 荒井 陽子

(4) 事業内容	総合建設業	
(5) 資本金	60百万円	
(6) 設立年月日	1963年4月1日	
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	宇都宮工場解体整備工事及び土壌対策工事契約を締結しております
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

※1. 経営成績及び財務状態、大株主及び持株比率については譲渡先の要請により公表を控えさせていただきます。

4. 譲渡日

2024年3月29日

5. 業績に与える影響

上記の固定資産売却益については、2024年12月期第1四半期連結累計期間において特別利益に計上する予定であります。2024年2月14日に公表いたしました2024年12月期の連結業績予想に見込んでおります。

以上