

2024年3月29日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）
株式会社フィナンシャルドゥ

リバースモーゲージの保証事業でさがみ信用金庫と提携

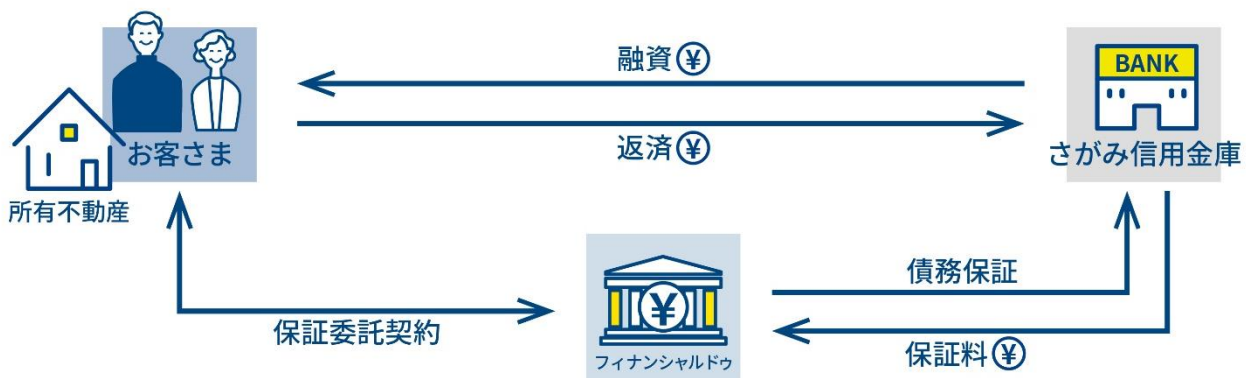
ハウストゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘、以下：当社）の連結子会社である株式会社フィナンシャルドゥ（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：富田数明、以下：フィナンシャルドゥ）は、さがみ信用金庫（本店：神奈川県小田原市、理事長：遠藤康弘、以下：同金庫）と提携し、4月1日より提供を開始する同金庫の「さがみ リバースモーゲージローン」に対する不動産担保評価および債務保証を行います。

現在、シニア層の老後資金需要が拡大し、全国的にリバースモーゲージが注目を集めています。その中でも、当社が提供するリバースモーゲージ保証は資金用途の制限が少なく、持ち家のリフォーム資金だけでなく生活資金にも対応しており、より幅広いお客さまにご利用いただくことが可能です。

同金庫は企業理念に「地域社会との共生」「豊かさへの貢献」を掲げ、お客さまのライフステージやニーズに応じた商品・サービスを提供することで、お客さまの豊かな暮らしのお手伝いができるよう取り組んでいます。シニア層に対しては、老後資金需要の拡大に対応する為、現行の融資商品ではカバーしきれない商品の検討を模索されていましたが、この度フィナンシャルドゥとの提携によって資金用途が自由な「さがみリバースモーゲージローン」を提供することになりました。

保証会社として提携するフィナンシャルドゥは、不動産売買のノウハウと全国 706 店舗*の不動産販売網を持つハウストゥグループの強みを活かし、適正かつ迅速な不動産担保評価に基づく債務保証を行うことで、同金庫が新たに取り組むリバースモーゲージを後押しいたします。

今後も当社とフィナンシャルドゥは多くの金融機関との提携を実現させることで、リバースモーゲージ保証事業の成長を図り、市場のニーズが高まるシニア層に向けた商品の拡充と、不動産を活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。 ※2024年2月末現在



■さがみ信用金庫 概要

名称	さがみ信用金庫
本店	神奈川県小田原市本町2丁目9番25号
代表者	理事長 遠藤康弘
創立	大正14年10月20日
店舗数	32店舗
預金/貸出金	8,948億円/3,597億円(2023年9月末現在)
ホームページ	https://www.shinkin.co.jp/sagami/

■株式会社フィナンシャルドゥ 概要

社名	株式会社フィナンシャルドゥ
本社	大阪府大阪市西区西本町2丁目3番6号 山岡ビル3F
東京支店	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F
代表者	代表取締役社長 富田数明
設立	2012年2月20日
事業内容	金融事業、投資用・事業用不動産コンサルティング事業
資本金	9,900万円(2023年6月末現在)
免許登録等	宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第9544号 貸金業者登録番号 近畿財務局長(3)第00818号
ホームページ	https://www.financialdo.co.jp/

■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤正弘
店舗数	706店舗(直営店33店舗・FC店673店舗 内オープン準備中82店舗) ※2024年2月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33億7,744万円(2023年6月末現在)
売上高	495.5億円(2023年6月末現在・グループ連結)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/and-do/

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR
TEL：03-5220-7230 E-MAIL：pr@housedo.co.jp