

PRESS RELEASE

報道関係者各位



2024年3月29日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）

ポジティブ・インパクト・ファイナンスによる資金調達を実施

ハウストゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘、以下：当社）は、株式会社南都銀行（本社：奈良県奈良市、代表取締役頭取：橋本隆史、以下：同行）と「ポジティブ・インパクト・ファイナンス」（以下：PIF）について融資契約を締結し、実行されたことをお知らせいたします。

PIF とは、企業活動が環境・社会・経済に与えるポジティブならびにネガティブな影響を特定し、ネガティブな効果を緩和しながらポジティブな効果を増大させることで、持続的な社会の実現を目指す融資です。

当社は、ポジティブ・インパクトの拡大を目指す領域のテーマに「不動産を通じて、人々に安心感を醸成し、利便性を向上させる」、「高齢者が保有する不動産の有効活用および Quality of Life の向上」を、ポジティブ・インパクトの拡大を目指す領域とネガティブ・インパクトを低減する領域の両方に関連する領域のテーマに「環境負荷の低減」、「ダイバーシティ & インクルージョンと働きやすい環境づくり」を特定し、それぞれに目標と KPI を設定しました。同行は、定期的に達成状況や管理状況を確認し、対話のフォローアップを通じて、当社のサステナビリティ経営の実現をサポートします。

なお、本件及び本制度のフレームワークが国連環境計画金融イニシアティブ（UNEP FI）の提唱する「ポジティブ・インパクト金融原則」に適合していることについて、株式会社日本格付研究所により第三者意見を取得しています。

当社は SDGs・ESG 経営を推進し、「不動産×金融×IT」で持続可能な事業の成長を図ることで、不動産を活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。

【本件の概要】

契約先	株式会社南都銀行
融資金額	3億円
資金使途	運転資金

■株式会社南都銀行 概要

社名 株式会社南都銀行
本店 奈良県奈良市橋本町 16 番地
代表者 代表取締役頭取 橋本隆史
設立 1934（昭和 9）年 6 月 1 日
ホームページ <https://www.nantobank.co.jp/>

■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館 17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤正弘
設立	2009年1月（創業1991年）
店舗数	706店舗（直営店33店舗・FC店673店舗 内オープン準備中82店舗） ※2024年2月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33億7,744万円(2023年6月末現在)
売上高	495.5億円(2023年6月末現在・グループ連結)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/and-do/

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR
TEL：03-5220-7230 E-MAIL：pr@housedo.co.jp