

2024年4月26日

各位

会社名 株式会社 F P G
代表者名 代表取締役社長 谷村 尚永
(東証プライム・コード: 7148)
問合せ先 執行役員 経営企画部長 桜井 寛
(TEL. 03-5288-5691)

大規模な不動産小口化商品組成のための資金の借入に関するお知らせ

当社は、2024年4月26日、下記のとおり、資金の借入を行うことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入を行う理由

当社は、国内不動産ファンド事業における不動産小口化商品の好調な販売を背景に、組成用不動産の取得を積極的に行っております。この度、東京都港区における大規模案件用の不動産の取得に向けて、その取得資金として、金融機関から総額330億円(上限額)の借入を行うことを決定いたしました。

2. 資金の借入の内容

借入先金融機関	借入金額	借入実行日	最終返済期限
株式会社三井住友銀行他	330億円(上限額)	2024年6月24日	2026年6月24日

(注) 1. 借入先金融機関につきましては、株式会社三井住友銀行をはじめとして、現在、調整中であります。

2. 上記は2024年4月26日時点での予定を記載しており、実際の借入の内容とは異なる可能性があります。

3. 今後の見通し

本件の借入の実行は、2024年3月22日に公表しました2024年9月期の業績予想に、その影響を織り込んでおりますが、今後、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上