

## マンション IoT サービス提供のブロードエンタープライズが「ネクスト SFA」を導入、 案件管理にかかる時間を削減し業務効率の大幅改善を実現

Web マーケティングとクラウドセールススタックを展開する株式会社ジオコード（本社：東京都新宿区、代表取締役：原口大輔、証券コード：7357）は、同社が開発・提供するクラウド営業支援・顧客管理ツール「ネクスト SFA」を、「マンション管理を IoT でスマート化する」株式会社ブロードエンタープライズ（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：中西良祐、証券コード：4415）が導入したことをお知らせします。



※SFA（Sales Force Automation）とは、

個人の勘、経験、根性に頼る旧来的なセールス活動を、科学的な観点で自動化、改善、管理できるシステム。

### 「ネクスト SFA」導入の背景と効果

ブロードエンタープライズは、マンション向け高速インターネット「B-CUBIC」や IoT（Internet of Things）インターフォンシステム「BRO-LOCK」、宅内 IoT リノベーション「BRO-ROOM」の販売を手掛け、「マンション管理を IoT でスマート化する」ことにより、マンション経営における収益の最大化及びマンション管理を DX 化することで社会に貢献しています。

事業活動をする中で、日々の顧客とのやり取りやタスク管理、日報などを統一したシステムで管理していなかったため、各支社や個人で入力する情報にバラツキが生じてしまい案件管理が煩雑になっていたのが課題でした。

「ネクスト SFA」の導入後は、統一されたシステムによりタスクや対応結果が見える化されたため、会議での情報の確認や共有など、従来、案件状況を把握するためにかかっていた時間を削減することができ、その結果、担当者へのアドバイス出しなど、より質の高いやり取りに時間を割くことが可能になりました。また、商談フェーズを管理する機能を活用したことで、前回の顧客対応から時間が経ってしまっている案件を把握、管理しやすくなり、次回の顧客対応の際に、適切なタイミングを意識して動けるようになりました。



（履歴管理：顧客管理にて予定→履歴の入力を必須することで全コンサルタントのタスクが見える化）

※画像は全てサンプルイメージです

### 報告書作成

本日の対応履歴 3 件

- 商談 案件活動 [テスト案件](#) [株式会社梅田](#) 対応日時: 2024/03/19 16:20 ~  
【現状】: 導入 【予算感】: ~10万円 【検討時期】: 当月 【今後の流れ】: まずはトライアル
- 電話連絡 (案件) 案件活動 [テスト案件](#) [株式会社大阪](#) 対応日時: 2024/03/19 16:21 ~  
見積について オプションを加えて再度提出してほしいとのこと 期限は4月20日
- 求客 案件活動 [ATTESTS](#) 対応日時: 2024/03/19 16:22 ~  
【予算感】: ~10万円 後日資料送付

明日の予定 2 件

- メール [株式会社北海道](#) 予定日時: 2024/03/20 16:30 ~ 2024/03/20 17:30
- 商談 [株式会社鹿児島](#) 予定日時: 2024/03/20 18:00 ~ 2024/03/20 19:00

作成者コメント欄 必須

報告書メモテンプレート適用 [報告書形式A](#)

所感:  
事務処理が多く、顧客対応に割く時間があまり取れなかった。  
●●さんに助けをもらったため、本日で対応は終わったため、明日行動数を増やし対応します

(日報管理: 1日の業務、顧客とのやり取り、アポイントなど、ネクスト SFA 内で日報の確認が可能)  
※画像は全てサンプルイメージです

### 案件リスト

全 53 件 [今の検索条件](#)

着手前	着手中	レビュー
受注額 1,199,000 円 粗利益 749,500 円 件数 5 件	受注額 260,000 円 粗利益 139,500 円 件数 5 件	受注額 70,900 円 粗利益 81,800 円 件数 5 件

**シオカンパニー株式会社** 新代

案件名 案件コード018

ID 41

販路 無料体験ページ

受注額 50,000 円

粗利益 9,500 円

都道府県 秋田県

代理店 KDDY株式会社 東京

履歴/予定 [履歴](#) [予定](#)

**株式会社823** 新

案件名 案件コード033

ID 76

販路 リポート

受注額 100,000 円

粗利益 49,500 円

都道府県 東京都

代理店

履歴/予定 [履歴](#) [予定](#)

**株式会社認天堂** 新

案件名 営業コード: 0016

ID 61

販路 リポート

受注額 50,000 円

粗利益 50,000 円

都道府県 東京都

代理店

履歴/予定 [履歴](#) [予定](#)

**株式会社sample工業14** 新

案件名 テスト案件

ID 714

販路 テスト

受注額 1,030,000 円

粗利益 630,000 円

都道府県 山梨県

代理店

履歴/予定 [履歴](#) [予定](#)

**株式会社Amazon** 新

案件名 案件コード022

ID 50

販路 展示会・セミナー

受注額 60,000 円

粗利益 50,000 円

都道府県 東京都

代理店

履歴/予定 [履歴](#) [予定](#)

**株式会社シオコード** 新

案件名 案件コード003

ID 650

販路 展示会・セミナー

受注額 0 円

粗利益 0 円

都道府県 東京都

代理店

履歴/予定 [履歴](#) [予定](#)

(案件のフェーズ管理: 期日経過による自動でのフェーズ移動で、長期保留・対応中の対象が明確化)  
※画像は全てサンプルイメージです

#### 【株式会社ブロードエンタープライズについて】

社名: 株式会社ブロードエンタープライズ  
 代表者: 代表取締役社長 中西 良祐  
 所在地: 大阪府大阪市北区太融寺町 5-15 梅田イーストビル 9 階  
 設立: 2000 年 12 月 15 日  
 資本金: 70 百万円  
 上場: 東京証券取引所 グロース市場 (証券コード: 4415)  
 事業: マンション向け高速インターネット「B-CUBIC」の販売  
 IoT インターフォンシステム「BRO-LOCK」の販売  
 宅内 IoT リノベーション「BRO-ROOM」の販売  
 H P : <https://broad-e.co.jp/>

## クラウド営業支援・顧客管理ツール「ネクストSFA」について

「ネクストSFA」は、“使いやすさ”と“見やすさ”を徹底追求し、営業活動を効率化、改善する営業支援・顧客管理ツールです。

MA（マーケティングオートメーション）機能も搭載しており、見込み顧客の獲得、育成から受注までのマーケティング&営業活動をこのツール1つで管理できます。導入から設定、運用まで充実の無料サポートによる高い継続率も特徴です。また、以下のようなツールと連携可能なため、様々なビジネスシーンで相乗効果を発揮できます。

- クラウド会計ソフト freee（freee 株式会社）
- Sansan（Sansan 株式会社）
- マネーフォワード クラウド請求書（株式会社マネーフォワード）
- LINE WORKS（LINE WORKS 株式会社）
- Chatwork（Chatwork 株式会社）
- Google 広告（Google 合同会社）
- Yahoo!広告（ヤフー株式会社）
- INNOVERA（株式会社プロディライト）
- ソクコム（Foonz 株式会社）

【ネクストSFA サービスサイト】 <https://next-sfa.jp/>

株式会社ブロードエンタープライズ様の導入事例は以下ページでも詳しく紹介しています。

<https://next-sfa.jp/cases/broad-e/>



## 株式会社ジオコードについて

ジオコードは、SEO 対策と Web サイト制作を融合・発展させた「オーガニックマーケティング」や Web 広告運用などのサービスを提供する Web マーケティング事業と、クラウド営業支援・顧客管理ツール「ネクストSFA」などを活用したクラウドセールステック事業を展開。

Web マーケティング&営業 DX で、集客から、受注までの全てを一社完結で支援し販売拡大に貢献するとともに、DX 推進にも寄与するサービスを提供し、顧客の経営を攻守両面から支援しています。

# GEO CODE

社 名：株式会社ジオコード

代表者：代表取締役 原口 大輔

所在地：東京都新宿区新宿 4-1-6 JR 新宿ミライナタワー 10F

設 立：2005 年 2 月 14 日

資本金：3 億 6,182 万円（2024 年 2 月末現在）

上 場：東京証券取引所 スタンダード市場（証券コード：7357）

事 業：Web マーケティング事業、クラウドセールステック事業

H P：<https://www.geo-code.co.jp/>

### ■ お問い合わせ先

<サービスについて>

株式会社ジオコード

クラウド CS 課

メール：[info@geo-code.co.jp](mailto:info@geo-code.co.jp)

電 話：03-6274-8081